

## HAR DU BEHOV AV JURIDISK HJÄLP?

# Hur ser din familjesituation ut?

- ▶ Äger du din bostad?
- ▶ Är du sambo?
- ▶ Har du barn? Barn som inte är gemensamma med sambo/make/maka?
- ▶ Har du gett eller vill ge gåva till barn?
- ▶ Vill du skydda dina barns arv?
- ▶ Har du önskemål om att ditt arv ska fördelas på annat sätt än enligt lag?

Om svaret är **Ja** på någon av ovanstående frågor rekommenderar vi ett möte med vår jurist. Be din mäklare boka en tid.



# När behövs en genomgång med vår jurist?

Aktuellt	Vad bör man tänka på
Sambor som äger sin bostad	Sambor ärver inte varandra
Sambor som har barn	Sambor ärver inte varandra
Sambor köper bostad och lägger in olika andelar av kontantinsatsen	Konsekvenser av bodelning
Makar med särkullbarn	Särkullbarn har rätt till arv
Kunden vill ge bort någonting; fastighet, lägenhet eller andra tillgångar	Skydda gåvotagaren
Föräldrar och barn lånar ihop till något, ex bostad	Lån eller gåva? Rättviseperspektiv mellan syskon
Olika ägarandelar, ej 50 % var	Konsekvenser av bodelning
En äger bostaden, båda står för lånen	Konsekvenser av bodelning

