

Villkorstillägg till Villahemförsäkring L Skadedjur med mera

Gäller från 2014-01-01



L Skadedjur med mera

L.1 SANERING MOT BOSTADSOHYRA

L.1.1 Försäkringen gäller

För sanering inom bostadshuset mot vägglöss, kackerlackor, mjölbagg, brödbagg, plattbagg, pälsängar, fläskängar, silverfisk, gråsuggor, tvestjärtar, mal, loppor, myror, getingar och andra bostadsinsekter som kan utgöra sanitär olägenhet samt råttor och möss.

L.1.2 Försäkringen gäller inte för

- kostnader för byggtkniska åtgärder, till exempel upptagning av väggar och golv
- skada orsakad av insekter, råttor eller möss, till exempel på kläder, textilier och matvaror.

L.1.3 Om du upptäcker ohyra

Om du upptäcker ohyra i bostadshuset ska du kontakta Länsförsäkringar sanering, Tel: 020-59 00 10

L.1.4 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

L.2 HUSBOCK- OCH HÄSTMYREFÖRSÄKRING

L.2.1 När försäkringen börjar gälla

Försäkringen börjar gälla sex månader efter avtalets begynnelse, om vi inte vid besiktning dessförinnan funnit att vi inte kan acceptera försäkringen.

Om huset är högst tre år vid nyteckningstillfället och endast nytt virke använt vid uppförandet börjar försäkringen gälla redan vid avtalets början. Om huset är byggt med begagnat virke gäller försäkringen först sedan vi särskilt har godkänt huset.

L.2.2 Försäkringen gäller

Om hus som anges i försäkringsbrevet angrips av husbock eller hästmyror. Du får ersättning för nödvändig sanering och reparation.

Begränsning

Om skada inträffat innan försäkringen börjat gälla, får du ersättning för saneringskostnaden men inte för reparationskostnader.

L.2.3 Försäkringen gäller inte

Försäkringen gäller inte för reparationskostnad vid angrepp på rötskadat virke.

L.2.4 Besiktning

Vi har rätt att besiktiga hus som är försäkrat. Du måste då se till att vår eller av oss anlita personal får tillträde för besiktning.

L.2.5 Premiebetalning

Premien för försäkringen ska betalas vid avtalets början. Skulle det visa sig att vi inte kan acceptera försäkringen betalar vi tillbaka premien.

L.2.6 Särskilt aktsamhetskrav

Vid uppförande av hus eller vid reparation, om- eller tillbyggnad får du inte använda virke som är eller kan misstänkas vara angripet av husbock eller hästmyror. När du upptäcker angrepp av husbock eller hästmyror måste du genast meddela oss.

Bestämmelser om hur ersättningen kan sättas ned om aktsamhetskraven inte är uppfyllda finns i avsnittet *M.6*

Nedsättning av försäkringsersättning.

L.2.7 Vid sanering

Du måste underlätta för sanerings- och reparationspersonal genom att flytta löseegendom som kan vara i vägen.

L.2.8 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

L.3 SENT UPPTÄCKT DÖDSFALL

L.3.1 Försäkringen gäller

För kostnader för nödvändig insekts- och luktsanering samt för eventuella reparationsåtgärder till följd av att person avlider i bostaden och dödsfallet förblir oupptäckt en längre tid.

L.3.2 Självrisk

Försäkringen gäller utan självrisk.

L.4 SKADA ORSAKAD AV ÄKTA HUSSVAMP

L.4.1 Försäkringen gäller

Försäkringen gäller för nödvändig sanering och reparation vid skada orsakad av äkta hussvamp vid

- invändig skada på bostadshus
- skada på löseegendom inomhus som är en följd av att bostadshuset skadats. Detta skydd har du om din försäkring gäller för löseegendom.

Med äkta hussvamp menas *Serpula lacrymans* samt dess vilda form *Serpula himantioides*, som kan fastställas vid typbestämning av fruktkropp och mycel.

Reparation innebär att vi byter ut eller förstärker virke vars bärförmåga riskeras genom angreppet.

L.4.2 När försäkringen gäller

Försäkringen börjar gälla från godkänd besiktning eller senast sex månader efter avtalets begynnelse dag.

L.4.3 Försäkringen gäller inte

för angrepp som kan härledas till tiden innan försäkringen började gälla

för angrepp på byggnadsdelar utomhus, till exempel balkonger, utomhustrappor, terrasser och uterum

för angrepp på byggnad som är eller har varit ekonomibyggnad eller uthus

för angrepp av andra rötsvampar och mögelsvampar än äkta hussvamp

för reparation av byggnadsdel som endast drabbats av missfärgning eller annan rent estetisk skada.

Försäkringen gäller inte för begränsningar och undantag som framgår av besiktningsprotokollet.

L.4.4 Besiktning

Vi har rätt att besiktiga hus som kan eller ska försäkras eller är försäkrade. Du måste då se till att vår eller av oss anlitad personal får tillträde för besiktning.

L.4.5 Särskilda aktsamhetskrav

Ny-, till- och ombyggnadsarbeten ska utföras enligt de bygg- och branschregler samt tillverkarens råd och anvisningar som gäller vid byggnads- eller installationstillfället. Du ska inte använda virke som är eller kan misstänkas vara angripet av hussvamp.

När du misstänker angrepp av hussvamp, till exempel vid synliga tecken på angrepp såsom missfärgningar, svamppåväxt (svamptrådar, fruktkropp), sporpulver eller golvsvikt måste du genast underrätta oss om detta.

L.4.6 Nedsättning

Har du inte följt aktsamhetskravet kan ersättningen sättas ned, se avsnittet M.6 *Nedsättning av försäkringsersättning*.

L. 4.7 Högsta ersättningsbelopp

Högsta ersättningsbelopp är 1 000 000 kronor, dock högst bostadshusets marknadsvärde omedelbart före skadan.

Är bostadshuset försäkrat med ett fast belopp (första risk) som är lägre än 1 000 000 kronor, är detta belopp den högsta ersättningen.

L. 4.8 Självrisk

Försäkringen gäller med grundsjälvrisk. Har vi avtalat om förhöjd självrisk gäller istället denna.

Kontakta Länsförsäkringar eller din försäkringsförmedlare.

Länsförsäkringar Bergslagen 021-19 01 00 | Länsförsäkringar Blekinge 0454-30 23 00 | Dalarnas Försäkringsbolag 023-930 00 | Länsförsäkringar Gotland 0498-28 18 50
Länsförsäkringar Gävleborg 026-14 75 00 | Länsförsäkringar Göinge-Kristianstad 044-19 62 00 | Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän 031-63 80 00
Länsförsäkringar Halland 035-15 10 00 | Länsförsäkringar Jämtland 063-19 33 00 | Länsförsäkringar Jönköping 036-19 90 00 | Länsförsäkringar Kalmar län
020-66 11 00 | Länsförsäkring Kronoberg 0470-72 00 00 | Länsförsäkringar Norrbotten 0920-24 25 00 | Länsförsäkringar Skaraborg 0500-77 70 00 | Länsförsäkringar
Skåne 042-633 80 00 | Länsförsäkringar Stockholm 08-562 830 00 | Länsförsäkringar Södermanland 0155-48 40 00 | Länsförsäkringar Uppsala 018-68 55 00
Länsförsäkringar Värmland 054-775 15 00 | Länsförsäkringar Västerbotten 090-10 90 00 | Länsförsäkringar Västernorrland 0611-36 53 00 | Länsförsäkringar Älvsborg
0521-27 30 00 | Länsförsäkringar Östgöta 013-29 00 00