



Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)
Slutliga Villkor för Lån 375 utgivna
under Bolagets program för säkerställda Medium Term Notes

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor daterade den 14 juni 2019, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår, om inte annat anges, av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 15 juni 2021 jämte tilläggsprospekt daterat 3 augusti 2021 som upprättats för Programmet i enlighet med Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("Prospektförordningen") ("**Grundprospektet**").

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 8.4 i Prospektförordningen och ska läsas tillsammans med Grundprospektet.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på www.lansforsakringar.se.

- | | | |
|----|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Lånenummer: | 375 |
| | (i) Tranchebenämning: | 1 |
| 2. | Lånedatum: | 29 september 2021 |
| 3. | Valuta: | Svenska kronor ("SEK") |
| 4. | Kapitalbelopp: | |
| | (i) Lån: | SEK 500 000 000 |
| | (i) Tranche 1: | SEK 500 000 000 |
| 5. | Valör och multiplar därav: | SEK 2 000 000 |
| 6. | Återbetalningsdag: | 1 October 2026 |
| 7. | Räntekonstruktion: | FRN (Floating Rate Note) |
| 8. | Återbetalningskonstruktion: | Återbetalning till Kapitalbelopp |

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|----------------------------|---|
| 9. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 10. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månaders STIBOR |
| | | Den första kupongen kommer att interpoleras mellan 3-månaders STIBOR och 6-månaders STIBOR. |

- (ii) Räntebasmarginal: + 1,00 %
- (iii) Ränteberäkningsmetod (faktiskt antal dagar/360)
- (iv) Räntebestämningsdag: Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 27 september 2021
- (v) Ränteperiod: Tiden från den 29 september 2021 till och med den 1 januari 2022 (den långa första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
- (vi) Ränteförfallodagar: Sista dagen i varje Ränteperiod, den 1 januari, den 1 april, den 1 juli och den 1 oktober, första gången den 1 januari 2022 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag.

11. **Nollkupong:** Ej tillämpligt

ÖVRIG INFORMATION:

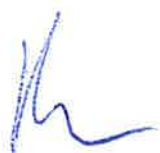
- 12. **Utgivande Institut:** Swedbank AB (publ)
- 13. **Administrerande Institut:** Swedbank AB (publ)
- 14. **Upptagande till handel på reglerad marknad:** Ansökan om inregistrering och upptagande till handel kommer att inges till Nasdaq Stockholm
 - (i) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: SEK 58 500
 - (ii) Beräknad tidigast dag för upptagande till handel: 29 september 2021
- 15. **Kreditbetyg:** Förväntat AAA by S&P och Aaa by Moody's
- 16. **ISIN:** SE0013104783
- 17. **Intressen som har betydelse för emissionen:** Förutom den ersättning som betalas till Emissionsinstitutet med anledning av deras deltagande i Programmet och denna emission, så känner Bolaget inte till att någon inblandad person har något intresse av betydelse för emissionen
- 18. **Nettobelopp:** Nettobeloppet utgörs av nominellt belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med utgivande av Lån
- 19. **Användning av nettobelopp:** Allmän finansiering av Bolagets verksamhet

FÖRSÄKRAN

Bolaget bekräftar att alla väsentliga händelser efter den senast reviderade finansiella informationen som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar härmed att dessa Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor för dess program för Säkerställda MTN och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga Kapitalbelopp och, i förekommande fall, ränta.

Stockholm den 24 september 2021
Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)



Martin Rydin



Erlend Bengtsson