

Så slår räntehöjningen *i Östergötlands län*





VILLOR – Östergötlands län

Ny höjning

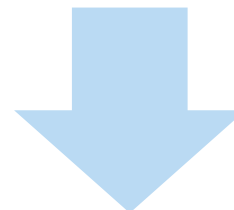


| VILLOR | Bostadspriser | Bolån | Dagens räntekostnad, netto, per månad | | Ny räntekostnad, netto, per månad | | Kostnadsökning pga aktuella räntehöjningen |
|-------------------|---------------|---------------------|---------------------------------------|----------|-----------------------------------|--|--|
| | aug-23 | 75% i belåningsgrad | 4,66% i rörlig snittränta (aug -23) | | 4,91% i rörlig snittränta | | kr/mån. |
| Östergötlands län | 3 200 000 kr | 2 400 000 kr | 6 524 kr | 6 874 kr | 350 kr | | |
| Boxholm | 4 041 000 kr | 3 030 750 kr | 8 239 kr | 8 681 kr | 442 kr | | |
| Finspång | 2 216 000 kr | 1 662 000 kr | 4 518 kr | 4 760 kr | 242 kr | | |
| Kinda | 2 173 000 kr | 1 629 750 kr | 4 430 kr | 4 668 kr | 238 kr | | |
| Linköping | 4 185 000 kr | 3 138 750 kr | 8 532 kr | 8 990 kr | 458 kr | | |
| Mjölby | 2 366 000 kr | 1 774 500 kr | 4 824 kr | 5 082 kr | 259 kr | | |
| Motala | 2 704 000 kr | 2 028 000 kr | 5 513 kr | 5 809 kr | 296 kr | | |
| Norrköping | 3 638 000 kr | 2 728 500 kr | 7 417 kr | 7 815 kr | 398 kr | | |
| Söderköping | 2 969 000 kr | 2 226 750 kr | 6 053 kr | 6 378 kr | 325 kr | | |
| Vadstena | 2 951 000 kr | 2 213 250 kr | 6 016 kr | 6 339 kr | 323 kr | | |
| Valdemarsvik | 1 451 000 kr | 1 088 250 kr | 2 958 kr | 3 117 kr | 159 kr | | |
| Ydre | 1 676 000 kr | 1 257 000 kr | 3 417 kr | 3 600 kr | 183 kr | | |
| Åtvidaberg | 2 084 000 kr | 1 563 000 kr | 4 249 kr | 4 477 kr | 228 kr | | |
| Ödeshög | 1 597 000 kr | 1 197 750 kr | 3 256 kr | 3 431 kr | 175 kr | | |



BOSTADSRÄTTER - Östergötlands län

Ny höjning



| BOSTADSRÄTTER | Bostadspriser | Bolån | Dagens räntekostnad, netto, per månad | Ny räntekostnad, netto, per månad | Kostnadsökning pga aktuella räntehöjningen |
|--------------------------|---------------|----------------------------|--|-----------------------------------|--|
| | <i>aug-23</i> | <i>75% i belåningsgrad</i> | <i>4,66% i rörlig snittränta (aug -23)</i> | <i>4,91% i rörlig snittränta</i> | <i>kr/mån.</i> |
| Östergötlands län | 1 751 000 kr | 1 313 250 kr | 3 570 kr | 3 761 kr | 192 kr |
| Boxholm | 684 000 kr | 513 000 kr | 1 395 kr | 1 469 kr | 75 kr |
| Finspång | 751 000 kr | 563 250 kr | 1 531 kr | 1 613 kr | 82 kr |
| Kinda | 1 700 000 kr | 1 275 000 kr | 3 466 kr | 3 652 kr | 186 kr |
| Linköping | 1 932 000 kr | 1 449 000 kr | 3 939 kr | 4 150 kr | 211 kr |
| Mjölby | 999 000 kr | 749 250 kr | 2 037 kr | 2 146 kr | 109 kr |
| Motala | 1 136 000 kr | 852 000 kr | 2 316 kr | 2 440 kr | 124 kr |
| Norrköping | 1 918 000 kr | 1 438 500 kr | 3 910 kr | 4 120 kr | 210 kr |
| Söderköping | 2 054 000 kr | 1 540 500 kr | 4 188 kr | 4 412 kr | 225 kr |
| Vadstena | 740 000 kr | 555 000 kr | 1 509 kr | 1 590 kr | 81 kr |
| Valdemarsvik | 225 000 kr | 168 750 kr | 459 kr | 483 kr | 25 kr |
| Ydre | - kr | - kr | - kr | - kr | - kr |
| Åtvidaberg | 557 000 kr | 417 750 kr | 1 136 kr | 1 197 kr | 61 kr |
| Ödeshög | - kr | - kr | - kr | - kr | - kr |

Källor och beräkningar

Bostadspriser för bostadsrätter och villor från Svensk Mäklarstatistik

Bolån baserad på en 75-procentig belåningsgrad

Räntekostnader efter ränteavdrag

Räntan är baseras på 3-mån rörlig ränta (fem största bolåneinstituten)

Gnomsnittsränta avser listränta minus rabatt

Kontaktuppgifter



Stefan Westerberg

Privatekonom
Länsförsäkringar

Mob.tel.: 073 968 30 44

Mail: Stefan.Westerberg@lansforsakringar.se

Länsförsäkringar presskontakt

Tel. 08-588 418 50

Mail: press@lansforsakringar.se

