

## **Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)**

### **1,25 % lån nr 518**

Följande slutliga villkor ("Slutliga Villkor") har upprättats enligt artikel 8.4 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("Prospektförordningen") och skall läsas tillsammans med Prospektet och tilläggsprospekt daterat 29 juli 2020, 2 november 2020 och 16 februari 2021. Dessa Slutliga Villkor gäller för obligationslån 518 ("Obligationslånet") som Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) ("Bolaget") emitterar på kapitalmarknaden enligt avtal med nedan angivna Emissionsinstitut.

För Obligationslånet skall gälla Allmänna Villkor daterade den 28 maj 2007, vilka är återgivna i Bolagets grundprospekt avseende program för kontinuerlig utgivning av säkerställda obligationer daterat 15 juni 2020 ("Prospektet"), jämte dessa Slutliga Villkor. Begrepp som inte är definierade i dessa Slutliga Villkor skall ha den innebörd som framgår av Allmänna Villkor.

Fullständig information om Bolaget och Obligationslånet kan endast fås genom att läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Prospektet, inklusive eventuella tillägg till Prospektet samt, de eventuella dokument som infogats däri genom hänvisning. Dokumenten finns tillgängliga på [www.lansforsakringar.se](http://www.lansforsakringar.se).

Till dessa Slutliga Villkor har bifogats en sammanfattning av emissionen.

#### ***Lånevillkor***

|                                          |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Lånenummer</b>                        | 518                                                                                                                                                              |
| <b>Lånedatum:</b>                        | 17 september 2017                                                                                                                                                |
| <b>Likviddag</b>                         | 4 juni 2018                                                                                                                                                      |
| <b>Första försäljningsdag:</b>           | 1 juni 2018                                                                                                                                                      |
| <b>Valör:</b>                            | SEK 100 000                                                                                                                                                      |
| <b>Kapitalbelopp/Löpande emissioner:</b> | Obligationerna emitteras och säljs fortlöpande till rådande marknadskurs. Lånebeloppet fastställs när försäljningen av de säkerställda obligationerna avslutats. |

#### ***Räntevillkor***

|                         |                                                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Räntesats</b>        | 1,25 % årlig ränta                                             |
| <b>Ränteförfallodag</b> | Årligen den 17 september, första gången den 17 september 2018. |

## ***Vilkor för återbetalning***

**Återbetalningsdag**

17 september 2025

## ***Försäljningsvillkor***

**Clearing**

Euroclear Sweden AB/Euroclear S.A./N.V./Clearstream Banking, Société Anonyme, Luxembourg

**Upptagande till handel på reglerad marknad**

Bolaget kommer att ansöka om upptagande till handel av Obligationslån vid Nasdaq Stockholm

(i) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:

Enligt gällande prislista för Nasdaq Stockholm

(ii) Beräknad tidigast dag för upptagande till handel

1 juni 2018

(iii) Totalvolym av värdepapper som tas upp till handel:

Utökad volym: SEK 300 000 000  
Total volym: SEK 24 287 000 000

(iv) Nettobelopp:

Nettobeloppet utgörs av nominellt belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med utgivande av Obligationslån

(v) Användning av nettobelopp:

Allmän finansiering av Bolagets verksamhet

**Reglerade marknader eller andra marknader där motsvarande värdepapper erbjuds:**

Nasdaq Stockholm

**Erbjudande till flera marknader samtidigt:**

Ej tillämpligt

**Emissionsinstitut:**

Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial med bifirma Danske Consensus/ Nordea Bank Finland Abp/ Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)/ Svenska Handelsbanken AB (publ)/ Swedbank AB (publ)

**Meddelande om Tilldelning:**

Via avräkningsnota

**Avgifter/kostnader som åläggs investeraren:**

Ej tillämpligt

**Annan begränsning av samtycke till användning av Prospekt:**

Ej tillämpligt

## **Övrig information**

### **Kreditbetyg:**

Obligationslån utgivna under Bolagets program för kontinuerlig utgivning av säkerställda obligationer åsätts för närvarande kreditbetygen Aaa och AAA av Moody's respektive Standard & Poor's.

Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerade inom EU och är registrerade under Europaparlamentets och Rådets (EU) förordning nr 1060/2009 av den 16 september 2009 (såsom från tid till annan ändrats eller ersätts).

### **ISIN-kod:**

ISIN SE0011309244

### **Euroclear nr:**

182924873

### **Uppgift om ekonomiska eller andra relevanta intressen:**

Förutom den ersättning som betalas till Emissionsinstituten med anledning av deras deltagande under Programmet känner Bolaget inte till att någon annan inblandad person har några ekonomiska eller relevanta intressen av betydelse i Obligationslån emitterade under detta Program.

## **Försäkran**

Bolaget bekräftar att alla väsentliga händelser efter den senast reviderade finansiella informationen som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar att dessa Slutliga Villkor är gällande för Obligationslånet och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Lånebelopp och i förekommande fall ränta.

Stockholm den 2021-04-13

Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)