



Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)
Slutliga Villkor för Lån 381 utgivna
under Bolagets program för säkerställda Medium Term Notes

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor daterade den 14 juni 2024, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. Definitioner som används nedan framgår, om inte annat anges, av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Bolagets grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 13 juni 2025 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats för Programmet i enlighet med Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en Reglerad Marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("**Prospektförordningen**") ("**Prospektet**").

Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt artikel 8.4 i Prospektförordningen och ska läsas tillsammans med Grundprospektet.

Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination. Prospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på www.lansforsakringar.se.

1.	Lånenummer:	381
	(i) Tranchebenämning:	1
2.	Lånedatum:	31 mars 2026
	(i) Likviddatum:	31 mars 2026
3.	Valuta:	Svenska kronor ("SEK")
4.	Nominellt Belopp:	
	(i) Lån:	SEK 600 000 000
	(ii) Tranche 1:	SEK 600 000 000
5.	Pris per Säkerställd MTN:	100 % av Lägsta Valör
6.	Lägsta Valör:	SEK 2 000 000
7.	Återbetalningsdag:	25 juni 2031
	(i) Senarelagd Återbetalningsdag:	Tillämpligt
		Om Finansinspektionen lämnat godkännande enligt punkt 6.1 i Allmänna Villkor ska Lån återbetalas 25 juni 2032. Lånet löper med ränta enligt punkt 11 till och med Senarelagd Återbetalningsdag
8.	Räntekonstruktion:	FRN (Floating Rate Note)
9.	Återbetalningskonstruktion:	Återbetalning till Nominellt Belopp

RÄNTEKONSTRUKTION:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 10. | Fast ränta: | Ej tillämpligt |
| 11. | Rörlig ränta (FRN): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | 3-månaders STIBOR
Den första kupongen kommer att interpoleras mellan 2-månaders STIBOR och 3-månaders STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal: | + 0,35% |
| | (iii) Ränteberäkningsmetod: | (faktiskt antal dagar/360) |
| | (iv) Räntebestämningsdag: | Två Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 27 mars 2026 |
| | (v) Ränteperiod: | Tiden från den 31 mars 2026 till och med den 25 juni 2026 (den första Ränteperioden, vilken är kort) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag |
| | (vi) Ränteförfallodagar: | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 25 mars, den 25 juni, den 25 september och den 25 december varje år, första gången den 25 juni 2026 och sista gången på Återbetalningsdagen, dock att om sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag |
| 12. | Nollkupong: | Ej tillämpligt |

ÖVRIG INFORMATION:

- | | | |
|-----|--|--|
| 13. | Utgivande Institut: | Danske Bank A/S, Danmark/Sverige Filial |
| 14. | Administrerande Institut: | Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial |
| 15. | Gröna Säkerställda MTN: | Ej tillämpligt |
| 16. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad: | Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq Stockholm |
| | (i) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | SEK 115 500 |
| | (ii) Beräknad tidigast dag för upptagande till handel: | 31 mars 2026 |
| 17. | Kreditbetyg: | Förväntat Aaa av Moody's och AAA av S&P |
| 18. | Användning av nettobelopp: | Allmän finansiering av verksamheten |

19. **Nettobelopp:** Nettobeloppet utgörs av sammanlagt Nominellt Belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med utgivande av Säkerställda MTN
20. **ISIN:** SE0026853103
21. **Intressen som har betydelse för emissionen:** Förutom den ersättning som betalas till Emissionsinstituten med anledning av deras deltagande i Programmet och denna emission, så känner Bolaget inte till att någon inblandad person har något intresse av betydelse för emissionen

FÖRSÄKRAN

Bolaget bekräftar att alla väsentliga händelser efter dagen för Prospektets godkännande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar härmed att dessa Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor för dess program för Säkerställda MTN och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och, i förekommande fall, ränta.


Martin Redi
Stockholm den 25 mars 2026
Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)


Anders Larsson