



Gäller från 2010-04-01

Fritidshusförsäkring

Fritidshusförsäkringens tre delar ger ett brett ekonomiskt skydd för dig som ägare till en fritidsbostad – egendomsskydd, ansvarsskydd och rättskydd. Här får du en översiktlig beskrivning av försäkringsvillkoren för fritidshusförsäkring. De fullständiga villkoren finns på vår webbplats. Du kan också ringa oss så skickar vi dem till dig.

VAR GÄLLER FÖRSÄKRINGEN?

Fritidshusförsäkringens gäller för den fastighet som anges i försäkringsbrevet.

FÖR VILKA PERSONER GÄLLER FÖRSÄKRINGEN?

Fritidshusförsäkringens gäller för dig och dina familjemedlemmar.

EGENDOMSSKYDD – FRITIDSHUS OCH ÄGODELAR

Egendomsskyddet gäller för din fritidsfastighet och dina saker. Med fritidsfastighet menar vi ditt hus och din tomt. Ledningar och andra installationer som hör till fastigheten omfattas också av försäkringens. De saker som försäkringens gäller för är familjemedlemmarnas personliga ägodelar som finns i fritidshuset, exempelvis möbler, kläder och sportutrustning.

FRITIDSHUSFÖRSÄKRINGEN GÄLLER INTE FÖR ALLT

Fritidshusförsäkringens gäller inte för pengar och värdehandlingar. Samma gäller brygga och uthus som du äger på annans mark.

Försäkringens omfattar heller inte bilar, motorcyklar, båtar, husvagnar, segelbrädor, mopeder samt utrustning till dessa. För egendom av den här typen tecknar du våra separata försäkringar.

VAD ERSÄTTER FÖRSÄKRINGEN?

Egendomsskyddet i fritidshusförsäkringens ersätter vid bland annat

- stöld och skadegörelse
- brand-, explosions- och nedsotningsskador
- vatten-, olje- och andra läckageskador
- storm-, hagel- och blixtskador
- översvännings- och naturskador
- skador på installationer och hushållsmaskiner
- livsmedel som förstörs när kyl eller frys går sönder
- skador på glasrutor
- skador orsakade av vilda djur
- sanering mot bostadsohyra
- merutgifter vid skada, exempelvis ersättningsbostad vid brand.

HUR STOR BLIR ERSÄTTNINGEN?

Dina saker i fritidshuset ersätts med högst försäkringsbeloppet som du själv bestämmer när du värderar dina saker. Tänk på att välja ett belopp som verkligen motsvarar värdet av dina ägodelar. Om det är för lågt riskerar du att inte få full ersättning.

Ersättningens storlek beror bland annat på vad som skadats eller stulits. Ålder och slitage påverkar också värdet. Vi avgör på vilket sätt du får ersättning, till exempel om ett föremål ska repareras eller inte.

DITT FRITIDSHUS FÖRSÄKRAS MED FULLVÄRDE

Försäkringens gäller normalt med fullvärde. Fullvärdesförsäkring tecknas för byggnad som du har för avsikt att återuppföra eller reparera om den skulle skadas. Du får ersättning med vad det kostar att återställa byggnaden och det finns ingen beloppsbegränsning. För byggnadsdelar gör vi avdrag på ersättningen



på grund av ålder, så kallat åldersavdrag. Tillsammans med självriskan blir åldersavdraget den del av skadekostnaden som du själv får stå för.

Tomtmark ersätts vanligen med högst 70 000 kronor.

VAD ERSÄTTS INTE?

- Stöld som begås av någon som har tillåtelse att vara i, eller har fått nyckel till, fritidshuset.
- Yt- och tätskikt i läckande vägg och golv.
- Vattenskador vid utströmning från dräneringssystem eller stuprör.
- Skador på tomtmark vid skyfall och stigande sjö.
- Sättningskador.
- Belysning, dräneringssystem, tak, simbassäng, brunn, kakelugn med mera som brister eller går sönder.
- Skador som orsakas av råttor, möss och flertalet insekter.

AKTSAMHETSKRAV

Var rädd om dina saker

För att vi ska kunna ersätta dig fullt ut vid stöld eller annan skada, måste du ha varit aktsam. Har du inte följt de aktsamhetskrav som finns i försäkringsvillkoren, tillverkarens anvisningar eller bestämmelser i lagar och föreskrifter, kan ersättningen minska. Hur stor minskningen blir beror på hur din oaktksamhet påverkat skadan och dess omfattning.

Här är några av de viktigaste kraven:

- När ingen är hemma ska alla dörrar vara stängda och låsta. Fönster ska vara stängda och reglade.
- Nycklar ska förvaras på ett betryggande sätt.
- Du ska följa lagar och föreskrifter samt tillverkarens anvisningar för skötsel av din egendom.
- Cykel ska vara låst med godkänt cykellås.

ANSVARSSKYDD

Om du orsakar skada på person eller egendom kan du bli skadeståndsskyldig. Försäkringen är ett skydd för dig om du som ägare till fritidshuset krävs på skadestånd.

Försäkringen ersätter bland annat inte skadeståndskrav som har samband med ditt arbete eller som du får som ägare eller förare av båt och motordrivet fordon.

Detta hjälper vi dig med

- Vi utreder om du är skadeståndsskyldig.
- Vi förhandlar med den som ställer kravet.
- Vi för din talan vid en eventuell rättegång och svarar då också för rättegångskostnaderna.
- Vi betalar det skadestånd du är skyldig att betala.

Högsta ersättningsbelopp är 5 000 000 kronor.

RÄTTSSKYDD

Detta är ett ekonomiskt skydd som gäller om du hamnar i en rättstvist som kan prövas av exempelvis tingsrätt. Försäkringen

täcker de flesta tvister du kan hamna i som privatperson och ägare av fritidshuset.

Vissa tvister är undantagna från rättsskyddet, exempelvis skilsmässotvister, tvister om belopp under ett halvt prisbasbelopp, tvister som har samband med ditt arbete och brottmål.

Du får ersättning för dina ombuds- och rättegångskostnader. Högsta ersättningsbelopp är 150 000 kronor.

SJÄLVRISK

Självriskan är minst 1 500 kronor per skada. Har vi avtalat om en högre självrisk gäller istället denna.

För vissa föremål och skadehändelser gäller högre självrisker. Här är några exempel:

- Cykel – 25 procent av skadebeloppet, minst 1 500 kronor.
- Rättsskydd – 20 procent av kostnaderna, minst 1 500 kronor.
- Läckageskador på byggnad – minst 3 000 kronor.
- Skador till följd av frysning – 10 procent av skadebeloppet, minst 3 000 kronor och högst 10 000 kronor.
- Översvämning – 10 procent av skadebeloppet, minst 10 000 kronor.

ÄNDRADE UPPGIFTER

Du ska snarast anmäla till oss om något som rör din försäkrade egendom ändras. Exempel på ändrade uppgifter kan vara ny adress, ändrat värde på dina saker eller om du byggt om ditt fritidshus. Oriktiga uppgifter kan påverka din premie och din möjlighet att få ersättning om något skulle hända.

FÖRSÄKRINGSPREMIEN

Priset för din fritidshusförsäkring – försäkringspremien – bestäms av flera faktorer, till exempel var huset ligger och husets storlek. Det försäkringsbelopp för löseegendom du bestämmer när du värderar dina ägodelar, påverkar också premien. En annan faktor är självriskan. Väljer du en högre självrisk får du en lägre premie.

Premien för din försäkring framgår av ditt försäkringsbrev eller av den offert du fått.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Avtalstiden

Försäkringen tecknas på ett år om vi inte kommit överens om annan tid och gäller från den dag som anges i försäkringsbrevet. Din försäkring träder i kraft dagen efter du ansökt om försäkring om vi inte kommit överens om annan försäkringstid.

Betalning av premien

Första premien för din försäkring ska betalas inom 14 dagar efter den dag då vi sänt en premieavi till dig.

Förnyelse av försäkringen

Din försäkring förnyas normalt om den inte har sagts upp till försäkringstidens slut, eller om det framgår av avtalet eller andra omständigheter att den inte ska förnyas.

Följden av obetald premie

Om du inte betalar premien i tid får vi säga upp försäkringen. Försäkringen upphör 14 dagar efter att vi skickat dig en skriftlig uppsägning. Betalar du premien innan de 14 dagarna fortsätter försäkringen att gälla som vanligt.

Rätt att säga upp försäkringen

Du har rätt att säga upp försäkringen med omedelbar verkan om ditt försäkringsbehov bortfaller eller om det inträffar annan liknande omständighet.

Vi kan säga upp din försäkring om du eller annan försäkrad grovt åsidosatt era skyldigheter eller vid andra synnerliga skäl. Likaså vid försenad premiebetalning.

Preskription

Du förlorar din rätt till ersättning om du inte väcker talan mot oss inom tre år från det att du fick kännedom om att fordringen kunde göras gällande och i varje fall inom tio år från det att fordringen tidigast hade kunnat göras gällande. Om du anmält skadan till oss inom den tid som angetts här ovan, har du alltid sex månader på dig att väcka talan mot oss, sedan vi lämnat slutligt besked i ersättningsfrågan.

DINA PERSONUPPGIFTER

De personuppgifter du lämnar till oss eller som vi hämtar på annat sätt behandlas enligt personuppgiftslagen. Vi kan även spela in eller på annat sätt dokumentera din kommunikation med oss. Uppgifterna är avsedda att i första hand användas inom länsförsäkringsgruppen men kan lämnas ut till andra företag, föreningar, organisationer som vi samarbetar med samt myndigheter i de fall skyldighet föreligger enligt lag.

Personuppgifter används bland annat för att teckna och administrera avtal och för att fullgöra rättsliga skyldigheter. Uppgifter om ditt sakförsäkringsinnehav kan lämnas ut till personer som du har hushållsgemenskap med.

En gång om året har du rätt att kostnadsfritt få besked om vilka personuppgifter vi har om dig, efter en skriftlig ansökan. Eventuella felaktiga personuppgifter kan du självklart be att få rättade. Mer information får du i de fullständiga villkoren eller genom att gå in på vår webbplats.

FÖRSÄKRINGSBREVET

Avtalet mellan oss utgörs av försäkringsbrevet och de fullständiga försäkringsvillkoren. Det du vill ha försäkrat ska finnas med i försäkringsbrevet. Vi ber dig läsa igenom försäkringsbrevet och genast kontakta oss om det är något som fattas eller är fel, så ändrar vi det.

KLAGOMÅLSANSVARIG

Är du missnöjd med något angående din försäkring kan du alltid vända dig till klagomålsansvarig hos oss. Klagomålsansvarig ser till att ditt ärende behandlas och besvaras.

OM VI INTE KOMMER ÖVERENS

Om du inte är nöjd med vårt beslut i ett skadeärende, kan du alltid begära att ditt ärende omprövas internt av oss.

Till Allmänna Reklamationsnämnden kan du vända dig med tvistefrågor som inte är av medicinsk karaktär. Telefon 08-508 860 00.

När det gäller medicinska frågor kan Personförsäkringsnämnden lämna yttrande. Telefon 08-522 787 20.

Prövningen i nämnderna är kostnadsfri för dig. Vill du vända dig till domstol för att få ditt ärende prövat, kan dina ombudskostnader oftast ersättas genom ditt rättsskydd i försäkringen. Du betalar då enbart självriskan.

Du kan också vända dig till den kommunala konsumentvägledningen för information och råd om försäkringar. Konsumenternas Försäkringsbyrå lämnar också allmänna upplysningar i förfrågningar. Telefon 08-22 58 00.

DIN ÅNGERRÄTT

Nedanstående gäller när du som konsument tecknar försäkring på distans.

Distansavtal är ett avtal som träffas på distans och där kommunikationen uteslutande sker på distans, exempelvis via telefon eller internet. Om du har köpt din försäkring på vårt kontor eller när vi besökt dig är det inte ett distansavtal.

När du tecknar försäkring genom ett distansavtal har du, enligt distans- och hemförsäljningslagen, rätt att ångra köpet inom 14 dagar från det att avtalet ingås.

Om du vill utöva din ångerrätt måste du meddela oss detta. Du kan ångra dig muntligen eller skriftligen. Om du väljer att utöva din ångerrätt har vi rätt att kräva premie motsvarande för den tid som försäkringen varit gällande, dock lägst 200 kronor.

Du saknar ångerrätt om distansavtalet avser en försäkring som ska gälla en månad eller mindre. Bestämmelserna om ångerrätt gäller inte heller om båda parter på din begäran har fullgjort sina förpliktelser enligt distansavtalet.

FÖRSÄKRINGSGIVARE

Länsförsäkringar Blekinge, 536201-0505, Box 24, 374 21 Karlshamn, 0454-30 23 00.

Länsförsäkringar Blekinge står under Finansinspektionens tillsyn och bolagets marknadsföring omfattas av bestämmelserna i marknadsföringslagen.

TILLÄGGSFÖRSÄKRINGAR

Fritidshusförsäkringen står för grundtryggheten. Utöver den kan du behöva ett utökat skydd. Det får du med Länsförsäkringars förmånliga tilläggsförsäkringar Småbåtsförsäkring, Bostadsrättsförsäkring samt Husbocks- och hästmyreförsäkring.

Kontakta Länsförsäkringar eller din försäkringsförmedlare.

Karlshamn Kyrkogatan 21, Box 24, 374 21 Karlshamn, tel 0454-30 23 00 | **Karlskrona** Stortorget 10, Box 121, 371 22 Karlskrona, tel 0455-844 00 | **Ronneby** Drottninggatan 11, Box 169, 372 22 Ronneby, tel 0457-63 12 00 | **Sölvesborg** Köpmansgatan 6C, Box 236, 294 25 Sölvesborg, tel 0456-64 48 00 | **E-post:** info@lfblekinge.se

www.lfblekinge.se